ATA DA 6ª SESSÃO ORDINÁRIA DA 3ª SESSÃO LEGISLATIVA DA 19ª LEGISLATURA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SALVADOR (CMS), REALIZADA NO DIA 28 DE FEVEREIRO DE 2023.

PRESIDENTE: VEREADOR ISNARD ARAÚJO

1º SECRETÁRIO: VEREADOR MAURÍCIO TRINDADE (*ad hoc*)

2º SECRETÁRIO: VEREADOR LEANDRO GUERRILHA (*ad hoc*)

Compareceram os senhores vereadores: ALBERTO BRAGA, ALEXANDRE ALELUIA, ALFREDO MANGUEIRA, ANDERSON NINHO, ANDRÉ FRAGA, ARNANDO LESSA, ÁTILA DO CONGO, AUGUSTO VASCONCELOS, CAROLINO, CLÁUDIO TINOCO, CRIS CORREIA, DANIEL ALVES, DÉBORA SANTANA, DUDA SANCHES, EDVALDO BRITO, FÁBIO SOUZA, HÉLIO FERREIRA, HENRIQUE CARBALLAL, IREUDA SILVA, ISNARD ARAÚJO, JOCEVAL RODRIGUES, JOSÉ ANTÔNIO, JÚLIO SANTOS, KIKI BISPO, LAINA CRISÓSTOMO, LEANDRO GUERRILHA, LUIZ CARLOS SUÍCA, MARCELO MAIA, MARTA RODRIGUES, MAURÍCIO TRINDADE, ORLANDO PALHINHA, PAULO MAGALHÃES JÚNIOR, ROBERTA CAIRES, SABÁ, SANDRO BAHIENSE, SIDNINHO, SÍLVIO HUMBERTO, TEO SENNA e TIAGO FERREIRA. Havendo número legal, o senhor presidente declarou aberta a Sessão, anunciando a votação da Ata da Sessão anterior, a qual foi aprovada sem restrições. Em seguida, foi realizada a leitura do Expediente, que constou do seguinte: Projetos de Lei n.s 17/23 da vereadora Laina Crisóstomo, 18/23 do vereador Alexandre Aleluia e 19/23 da vereadora Laina Crisóstomo; Projetos de Indicação n.s 24 e 25/23 do vereador Sílvio Humberto, 26/23 do vereador Carolino, 27/23 do vereador Júlio Santos, 28/23 da vereadora Ireuda Silva, 29 e 30/23 do vereador Carolino e 31/23 da vereadora Ireuda Silva; e Requerimentos de Utilidade Pública n.s 10/23 do vereador Leandro Guerrilha, 11/23 do vereador

Daniel Alves e 12/23 do vereador André Fraga. Terminada a leitura do Expediente, no **Pinga-Fogo**, o vereador Tiago Ferreira relatou a reunião da Comissão de Transportes, agradecendo a participação dos pares que nela estiveram. Informou que foram aprovadas, na ocasião, duas audiências públicas, uma sobre a concessionária CLN e outra sobre o veículo leve sobre trilhos (VLT) do Subúrbio. Defendeu o funcionamento das Comissões e o valor de suas funções. Registrou não ter uma só falta durante o seu mandato. Anunciou a campanha salarial dos rodoviários. Foi votada e aprovada a licença da vereadora Débora Santana (27 de feveriro). O vereador Anderson Ninho comentou sobre a instalação de equipamentos para futebol de várzea pela Superintendência de Obras Públicas de Salvador (SUCOP), celebrando que essa ação tivesse chegado ao bairro que representava. O vereador Sílvio Humberto agradeceu as manifestações de felicitação por seu aniversário no dia anterior. Retomou a referência ao Carnaval, tema discutido na Sessão anterior, indagando sobre para quem o evento realmente seria bom, como muitos avaliavam. Mencionou os muitos vendedores ambulantes que sofriam na fila para se habilitar ao trabalho no Carnaval e comparou os baixos ganhos desses vendedores aos ganhos das empresas patrocinadoras e dos camarotes. Defendeu uma nova contrapartida para os patrocinadores, que atenuasse essa desigualdade. Reiterou que o problema da fila não era técnico, sendo fruto de uma escolha política. Pela ordem, o vereador Henrique Carballal apresentou um documento que dirigira à Procuradoria-Geral do Município, relativo a um terreno na Barra, o qual fora desapropriado pela Prefeitura para dar lugar a um estacionamento. Explicou que os antigos moradores da área desapropriada firmaram acordo com a Prefeitura para se construir, no local, um empreendimento privado, e que isso fora judicialmente homologado, com estabelecimento de prazos para as medidas relativas a essa construção. Informou que ainda não se havia tomado qualquer medida quanto ao empreendimento, o que trazia dúvidas quanto ao cumprimento do acordo. Afirmou que o prefeito não poderia pemitir alvará de construção no terreno e que

a área deveria ser reincorporada ao domínio público. Pediu que o documento fosse incorporado à presente Ata, o que foi feito. Pela ordem, o vereador Cláudio Tinoco indagou por que o vereador Henrique Carballal apresentava questões de ordem desde a Sessão anterior, considerando que isso afetava o tempo de fala dos demais edis. Pela ordem, o vereador Alberto Braga explicou elementos relativos ao que o vereador Henrique Carballal havia exposto, defendendo a moralidade administrativa do que fora feito pela Prefeitura. Pela ordem, o vereador Kiki Bispo pediu que o senhor presidente restringisse as questões de ordem do vereador Henrique Carballal, considerando que ele se vinha se excedendo nessa prática, e também defendeu a moralidade e a legalidade da ação da Prefeitura no terreno da Barra. O vereador Duda Sanches elogiou o trabalho do secretário municipal de Desenvolvimento Urbano, João Xavier Nunes Filho, destacando seu afinco e responsabilidade. Denunciou o descaso da empresa Internacional Travessias, administradora do sistema *Ferry-Boat,* pela desassistência à família de um jovem que morrera ao pular de uma embarcação no último domingo. Apontou a precariedade dos serviços prestados pela empresa, mencionado recente colisão entre duas embarcações. Criticou o Governo do Estado por não fiscalizar os serviços da concessionária, exigindo providências para que a situação melhorasse. O vereador Sidninho solicitou a retirada da Ata da fala da vereadora Laina Crisóstomo sobre a extinção do bloco As Muquiranas, e o senhor presidente explicou que o pedido era intempestivo. Endossou as ações do secretário João Xavier Nunes Filho em relação a aprovações de alvarás. Comentou sobre a criação da Comissão Temporária de Defesa do Contribuinte, avaliando seus objetivos. Destacou a atuação do prefeito Bruno Reis no Carnaval de Salvador. Em comunicação inadiável, o vereador Átila do Congo criticou a atuação dos jornalistas responsáveis pela coluna Na Sombra do Poder do *site* Bnews, pela forma desrespeitosa com que tratava os vereadores da CMS. Nas **Representações Partidárias**, o vereador Augusto Vasconcelos informou o lançamento de campanha dos trabalhadores de supermercados, a qual abarcava desde os salários

da categoria até as suas condições de trabalho. Afirmou que o crescimento desse setor comercial não trazia benefícios aos seus trabalhadores e elencou as adversidades por que eles passavam. A vereadora Laina Crisóstomo também comentou sobre a reunião da Comissão de Transportes, mencionando a perspectiva de uma Comissão Especial de Inquérito (CEI) sobre o serviço prestado em Salvador. Afirmou que questões importantes da Cidade, de outros setores, tinham relação com os vários modais de transporte. Lamentou que não fosse ouvida por muitos dos pares, o que considerou sinal de desrespeito à diversidade. Opinou que não se poderia analisar a realidade do *Ferry-Boat* antes de se analisar a realidade dos ônibus A vereadora Débora Santana, em comunicação inadiável, informou reunião da Comissão de Assistência Social na próxima terça-feira. Prosseguiu, pelas Representações Partidárias, comentando sobre o seu Projeto de Indicação para implantação de um centro de saúde dedicado aos homens. Relatou a sua experiência como profissional de saúde, na qual observara muitos homens com dificuldade de acesso a tratamentos e, também, influenciados por um preconceito que os fazia não buscar atendimento para problemas de próstata. Em comunicação inadiável, o vereador Sabá parabenizou a condução da Sessão pelo presidente Isnard. A vereadora Marta Rodrigues noticiou a reinstalação, pelo Governo Federal, do Conselho Nacional de Segurança Alimentar e Nutricional (Consea), sobre sua importância expôs. Comentou sobre os ataques sofridos pelo Consea e sobre sua extinção pelo Governo Bolsonaro. Informou sobre a realização do evento Banquetaço, promovido por movimentos sociais, na Praça Castro Alves, para conscientizar a população sobre a importância da alimentação de qualidade. Elogiou o Presidente Lula por ter tirado o Brasil do Mapa da Fome da Organização das Nações Unidas (ONU). Cobrou, dos pares, atenção ao problema alimentar, apontando o baixo Índice de Desenvolvimento Humano (IDH) em diversas regiões de Salvador. Parabenizou o governador Jerônimo Rodrigues pela criação de uma Coordenação para tratar do assunto. Foi votada e aprovada a licença da vereadora Ireuda Silva

(27 de feveriro). O vereador Leandro Guerrilha parabenizou o Sistema Nordeste de Comunicação pelo retorno de Walter Júnior e Josenel Barreto à Rádio Itapuã FM. O vereador Cláudio Tinoco comentou sobre o caso de um carro tragado por cratera no asfalto e outros fatos similares na Cidade. Indagou sobre a origem dos buracos no chão, afirmando que a Empresa Baiana de Águas e Saneamento (Embasa) deixara de fazer investimentos estruturais, o que trazia sofrimento aos mais pobres. Também mencionou o desabastecimento de água e o abandono de algumas ações, o que afetava, inclusive, a qualidade da água do mar. Sublinhou que a maior parte da receita da Embasa provinha de Salvador e defendeu debate sobre esses problemas. Propôs que os pares acompanhassem o Plano Municipal de Saneamento Básico, sobre o qual, informou audiência pública em 14 de março, e sugeriu a possibilidade de Salvador não renovar o contrato com a Embasa. Informou que o prefeito apresentara, neste dia, o novo mobiliário da Cidade; destacou os novos pontos de ônibus; e explicou que a concessionária, além de modernizar o mobiliário, aportara 185 milhões para investimentos em várias áreas. Repudiou as declarações do deputado estadual Rosenberg Pinto, líder do Governo do Estado na Assembleia Legislativa da Bahia (ALBA), o qual tachara de mentiroso um jornalista por publicar uma matéria, a qual fora reputada legítima pelo Sindicato dos Jornalistas e pela Associação Bahiana de Imprensa (ABI). Verificada falta de *quorum*, a Sessão foi suspensa por quinze minutos. Não se restabelecendo o *quorum*, o senhor presidente Isnard Araújo declarou encerrada a Sessão, antes marcando outra para o dia seguinte, à hora regimental. REGISTROS: Registros do vereador Daniel Alves.

PRESIDENTE

1º SECRETÁRIO 2º SECRETÁRIO

CÂMARA MUNICIPAL DE SALVADOR
O futuro da cidade passa por aqui.

Ofício nº 33/2022

Salvador, 20 de outubro de 2022.

Exma.
Dra. Luciana Rodrigues Vieira Lopes
Procuradora Geral do Município do Salvador
Endereço: Rua Chile, Nº 23 - Centro, Salvador - BA, 40020-000

Assunto: Solicitação de informações.

Senhora Procuradora,

Cumprimentando-a, solicito informações a respeito da atual situação jurídica/judicial do imóvel localizado à Av. Oceânica. N. 487, Barra, Salvador/BA; CEP 40.140-130, com fundo para Av. Almirante Marques de Leão, ao lado do Barra Center.

Como sabido, referido imóvel foi objeto de acordo judicial, firmado pelo Município do Salvador, tombado nos autos da Ação de n. 0531654-08.2015.8.05.0001, e devidamente homologado pelo MM Juízo 8ª Vara da Fazenda Pública de Salvador, no qual restou ajustado que os atuais proprietários deveriam, no prazo máximo de 120 (cento e vinte) dias, a contar da imissão de posse, solicitar alvará e as necessárias licenças, para edificação no local, assim como dar início às obras, também no prazo de 120 (cento e vinte) dias, estes contados a partir da concessão das licenças, conforme se extrai das cláusulas do acordo entabulado, cuja íntegra segue anexa.

A despeito dos termos do ajuste, até o momento, não há sequer indícios de que a obra tenha se iniciado, o que traz dúvidas a respeito do efetivo cumprimento do acordo, o que ora se busca esclarecer.

Certo de contar com sua colaboração, antecipo meus agradecimentos

Atenciosamente,

RECEBIDO
Em: 24 / 10 / 22
Horário: 11:47
GAB/PGMS
Eliane Lima

Henrique Santana Carballal
Vereador
CPF - 548.553.575-53

Praça Thomé de Souza, s/nº, Centro – Salvador – Bahia
CEP: 40.020-010 / Tel:. 3320-0116 / www.cms.ba.gov.br