REDAÇÃO FINAL AO PROJETO DE INDICAÇÃO Nº 140 / 2013

CONSIDERANDO QUE:

a) o Aeroclube Plaza Show, centro comercial localizado na Avenida Otávio Mangabeira, entre os Bairros da Boca do Rio e Jardim Armação, foi inaugurado em 21 de outubro de 1999, sob a égide de ser o primeiro *shopping* "aberto" de Salvador;

b) para sua instalação, houve a concessão da área, por parte do Poder Público, como forma de estimular a geração de emprego e a qualificação urbanística e paisagística da região e da orla de Salvador;

c) esse empreendimento gerou 10 mil empregos diretos e indiretos, através de cerca de 140 operações comerciais instaladas em área pública, sob a concessão do governo municipal, empregando majoritariamente moradores do bairro da Boca do Rio;

d) a contrapartida para a cidade do Salvador, por parte do Aeroclube Plaza Show para utilização do terreno público, seria a construção de um parque público, o “Parque dos Ventos”, e a construção de uma passarela ligando o empreendimento ao bairro da Boca do Rio, tornando a região um novo cartão postal de Salvador;

e) o atual secretário da Casa Civil afirmou que a nova gestão pretende manter a Lei que foi aprovada no final do ano de 2012, ampliando por mais 30 anos, de 2026 para 2056, o prazo de concessão para exploração comercial da área onde funciona o Aeroclube Plaza Show;

f) o Parque dos Ventos deveria compreender a implantação de equipamentos públicos de lazer, esporte e cultura, além de requalificar a orla atlântica do Salvador, mas a área destinada à sua construção encontra-se completamente abandonada, sem função social, urbanística e paisagística;

g) o consórcio Parque Urbanos, responsável pelo Aeroclube Plaza Show, manifestou publicamente o interesse na construção do “Parque dos Ventos” e em sua manutenção,

A CÂMARA MUNICIPAL DE SALVADOR

INDICA:

ao Excelentíssimo Senhor Prefeito desta Capital, Antônio Carlos Peixoto de Magalhães Neto, que determine a construção de um Centro Cultural e Esportivo e uma passarela na área destinada ao Parque dos Ventos, ao lado do Aeroclube Plaza Show.

Sala da Comissão, 18 de junho de 2013.

Kiki Bispo
Presidente da Comissão de Constituição
e Justiça e Redação Final

Eron Vasconcelos

Vice-Presidente

Alfredo Mangueira **Edvaldo Brito**

Geraldo Júnior **Leo Prates**

Waldir Pires