REQUERIMENTO DE UTILIDADE PÚBLICA Nº 06/2021

Ao presidente Geraldo Júnior

Senhor Presidente,

Requeiro, nos termos do art. 215 do Regimento Interno e da Lei Municipal nº 9.145/2016, a declaração de utilidade pública municipal da entidade Associação de Condomínios Residenciais, Comerciais e Mistos do Loteamento Aquarius – AMEAQUARIUS, CNPJ 32.192.535/0001-06, com sede e foro nesta Capital.

Em anexo constam todos os documentos exigidos pela Lei 5.391/1998.

Salvador, 10 de fevereiro de 2021.



ANDRÉ FRAGA
Vereador

JUSTIFICATIVA

A Associação de Condomínios Residenciais, Comerciais e Mistos do Loteamento Aquarius – AMEAQUARIUS, com sede na Avenida Prof. Magalhães Neto, 1541, Cond. Hospital da Bahia, Loteamento Aquarius, Bairro da Pituba, nesta Capital, é uma Associação sem fins lucrativos, sendo uma pessoa jurídica de natureza privada, com fundação em 18 de outubro de 2018.

A AMEAQUARIUS tem por objetivo construir caminhos e pontes que possibilitem a qualidade de vida com respectiva valorização patrimonial da região**,** cujo o espaço urbano é planejado.

Atualmente a Associação conta com o apoio de 15 Condomínios associados, sendo eles: Cabo Frio & Buzios, Cap Ferrat, Da Vinci Rezidenciale, Hospital da Bahia, Leblon, Mansão Jardim Imperial, Mansão Aquarius Marcial, Mansão Professor Magalhães Neto, Mansão Maria da Luz Querete, Michelangelo, Pituba Portobello, Palácio Jardim, Pituba Boulevard, Solar de Parati e Sky Residence.

O Loteamento AQUARIUS traz em sua origem a busca por processos que ampliem a excelência na qualidade de vida. Desta forma, a Associação buscou junta à Prefeitura Municipal a reforma da Praça Aquarius no ano de 2020; o pedido de requalificação junto aos órgãos públicos da Praça Sóstenes Tavares; como também do Largos dos Amigos, dos Estudantes e do BatePapo. Estes espaços do loteamento são contemplados com parquinhos, espaço dog, equipamentos de ginásticas, arenas para exercicios físicos e apresentções de arte e cultura. Além dos itens elencados anteriormente, a AMEAQUARIUS, articulou junto à Secretaria de Desenvolvimento Urbano – SEDUR o reordenamento da Rua Manoel Philomeno de Miranda conforme projeto da Fundação Mario Leal.

Ressalta-se a importância de tal trabalho na contribição da ocupação dos espaços públicos e cuidado com os mesmos, tornando a região onde encontra-se o loteamento feita para os moradores e pelos moradores.

Além disso, a Associção realiza um trabalho junto à Secretaria de Segurança Pública para instalação de câmeras em pontos estratégicos, ligadas ao COI – Centro Operacional de Inteligencia/BA; permanência de uma base móvel da PM com rondas contínuas e intensas por 24h, limpeza e lavagem de todo o sistema de esgoto sanitário/gabinetes pela EMBASA; podas altas e capinagens das praças; limpeza e lavagem dos dutos pluviais; a requalificação da pavimentação asfáltica em 70% das ruas do AQUARIUS; plantio de mais de 50 mudas de Ipês e Pau Brasil na Praça Sóstenes Tavares; a subsutuição de 100% das iluminação pública por LED nas ruas, praças e jardins pelo poder municipal; campanha para dragagem e limpeza do Rio Camarajipe; reciclagem de resíduos;

implementação do IPTU AMARELO com uso de energia solar e IPTU VERDE, reaproveitamento de água.

A atuação da Associação se dá junto às respectivas Secretárias no âmbito do Município e do Estado, buscando ações que resultem em melhor qualidade de vida**,** com inúmeras reuniões presenciais e/ou on line, cumprindo com a finalidade que levou à criação da AMEAQUARIUS.

Ante o exposto, conforme o trabalho realizado por esta entidade, requer a Utilidade Pública da AMEQUARIUS.

Salvador, 10 de fevereiro de 2021.

ANDRÉ FRAGA

Vereador